

**Zwischenmiete: Möbliertes Zimmer ca. 25qm / 01.09.2024 – 01.02.2025 Temporary rent:
Furnished room 25qm**

Hey, ich biete hier mein Zimmer im Studentenwohnheim zur Untermiete an wegen einem kommenden Auslandssemester.

Das Studentenwohnheim befindet sich direkt neben dem Unihauptgebäude und vor dem Haus ist ein großer Spielplatz mit großer Wiese, genauso wie ein paar schöne Bäume :)

Die Busanbindung ist perfekt, da direkt neben der Wiese eine Bushaltestelle ist, mit ich glaube allen Linien (ich fahre nie Bus) weil alles in Gießen maximal 10 Minuten mit dem Fahrrad entfernt liegt.

Supermärkte gibt es auch genügend in der Nähe mit 5 Minuten Laufweg (Lidl, Herkules Center und eine Straße weiter sogar ein kleiner Edeka für Notfälle.

Die Wohnung befindet sich in einem Studentenwohnheim im ersten Stock. Auf dieser Etage leben noch 4 weitere Bewohner/Bewohnerinnen, die jeweils eine eigene Küche und ein Waschbecken in ihrem Zimmer haben. Die Toilette und die Dusche befinden sich in separaten Räumen, die gemeinsam genutzt werden.

Das Gute ist, dass einmal in der Woche eine Putzfrau kommt, um den Flur, das Bad und die Dusche zu reinigen :)

Zusätzlich zu sagen gibt es noch, dass ich die Pflanzen auf beliebigen auch aus der Wohnung stellen kann, so dass man Sie nicht gießen braucht. Auch die meisten meiner persönlichen Gegenstände auf den Bildern werden nicht mehr da sein, so dass man viel Platz hat. :)
Ich kann auch gerne den Fernseher oder ein Skateboard stehen lassen oder andere Geräte auf den Bildern die ihr vielleicht nutzen wollt, nach Absprache mit mir.

Die Wäsche kann im Keller gewaschen werden und kostet 1-2 € (Münzautomat).
Die Nebenkosten sind auch bereits im Preis enthalten. (inklusive Internet)

Leider können sich nur Studentinnen bewerben, da es schlechte Erfahrungen mit Männern im Haus gegeben hat.

Kontakt: Ihr könnt mir bei Interesse entweder hier eine Nachricht schreiben oder mir auf dieser Email schreiben: Fabian.Kattner2@gmx.net

Außerdem könnt ihr mich unter dieser Nummer erreichen: (+49 1777578892) (ganztags).

Kosten: 450€/monatlich Alles inklusive (Internet, Heizung, Wasser)

The student residence is right next to the main university building and there is a large playground in front of the house with a big meadow next to it and some beautiful trees :)

The bus connection is perfect as there is a bus stop right next to the meadow, with I think all lines (I never take the bus), as everything in Giessen is at most 10 minutes away by bike.

There are also many supermarkets nearby (Lidl, Herkules Center and even a small Edeka one street away for emergencies.

The apartment is located in a student residence on the first floor. There are 4 other residents living on this floor, each of whom has their own kitchen and washbasin in their room. The toilet and shower are in separate rooms that are shared.

The good thing is that a cleaning lady comes once a week to clean the hallway, bathroom and shower :)

I would also like to say that I can bring the plants out of the apartment if you want, so you won't need to water them. Also, most of my personal items in the pictures will no longer be there, so you will have plenty of space :)

By arrangement with me, I can also leave the TV, Skateboard or other appliances in the pictures that you might want to use.

Laundry can be done in the basement and costs 1-2 € (coin-operated machine).

The additional costs are already included in the price. (also internet)

Unfortunately, only female student can apply, as there have been bad experiences with men in the house.

Contact:

If you are interested you can either write me a message here or write me on this email:

Fabian.Kattner2@gmx.net

You can also reach me at this number: (+49 1777578892) (all day).

Costs: 450€/month All inclusive (Internet,heating,water)



