

30. November 2023

Campusentwicklung Seltersberg

1. Informationsveranstaltung zu den Baumaßnahmen am 30.11.2023; 17:00 Uhr im Hörsaal H03 im HBR-62

- Begrüßung
- Ziele der Campuserwicklung
- Übersicht über die Baumaßnahmen
- Die Baumaßnahmen im Einzelnen
- Umsetzungslogistik
- Projektinformation und Kommunikation
- Austausch und Diskussion

Ziele der Campusentwicklung

- Fortsetzung der Modernisierung der Gebäudestruktur und Ausstattung in zentralen Gebäuden
- Zusammenführung von (labororientierten) biologischen, lebens- und agrarwissenschaftlichen Einrichtungen mit zeitgemäßen Seminar- und Praktikumsflächen
- zukunftsorientierte Forschung und Profilentwicklung der JLU in einem zentralen gesellschaftlichen Zukunftsbereich baulich fördern
- Energieeffizienz und Nachhaltigkeit weiter entwickeln
- zeitgemäßes und attraktives Campusleben gestalten



Übersicht über die Baumaßnahmen

- grundständige Sanierung des zweiten Teils des Carl-Vogt-Hauses (HBR-38 – Ost)
- Neubau der Klimahalle des iFZ
- Neubau Forschungsgebäude GC-EIMaR
- Energetische Hüllensanierung des Gebäudes HBR-58 (ehemalige Großchemie)
- grundständige Sanierung und Modernisierung des HBR-58 inkl. Rückbau HBR-62



Grundständige Sanierung Carl-Vogt-Haus (Ostteil)



Maßnahme:

- Funktionale und energetische Ertüchtigung
- Herrichtung moderner Flächen für Lehre und Forschung der FB 08 + FB 09 inklusive neuer Seminar- und Praktikumsflächen

Sachstand:

- Baubeginn hat mit Demontgearbeiten begonnen

Ausblick:

- 06/2025 Fertigstellung
- (Rück-)Verlagerung von Einrichtungen u.a. aus HBR-58 und HBR-62

Aktuell Umgestaltung zum Campusgarten (studentisches Projekt mit Unterstützung des BfN und des Baudezernates)



Neubau der Klimahalle des iFZ



Maßnahme:

- Verlagerung und Modernisierung der bestehenden Klimahalle
- Reduzierung Energieverbrauch durch neue Technologien und Photovoltaik

Sachstand:

- Bauausführung der technischen Infrastruktur

Ausblick:

- Baubeginn Gebäude voraussichtlich 12/2023
- Baufertigstellung voraussichtlich im 3. QT 2024



Forschungsgebäude GC-ElMaR - Neubau



Maßnahme:

- Neubau Forschungsbau „Giessen Center for Electrochemical Materials Research (GC-ElMaR)“
- Der Wechsel von der fossilen Energieversorgung zu einer Versorgung mit erneuerbaren Energien ist der Wechsel hin zu einer „elektrischen“ Gesellschaft
- Forschung an Materialien für die elektrochemische Energiespeicherung und -wandlung (z.B. Batterien, Brennstoffzellen)

Sachstand:

- derzeit Ausführungsplanung
- Bauvorbereitung der technischen Infrastruktur

Ausblick:

- Baubeginn des Neubau ab 4.QT 2024
- Baufertigstellung Ende 2026

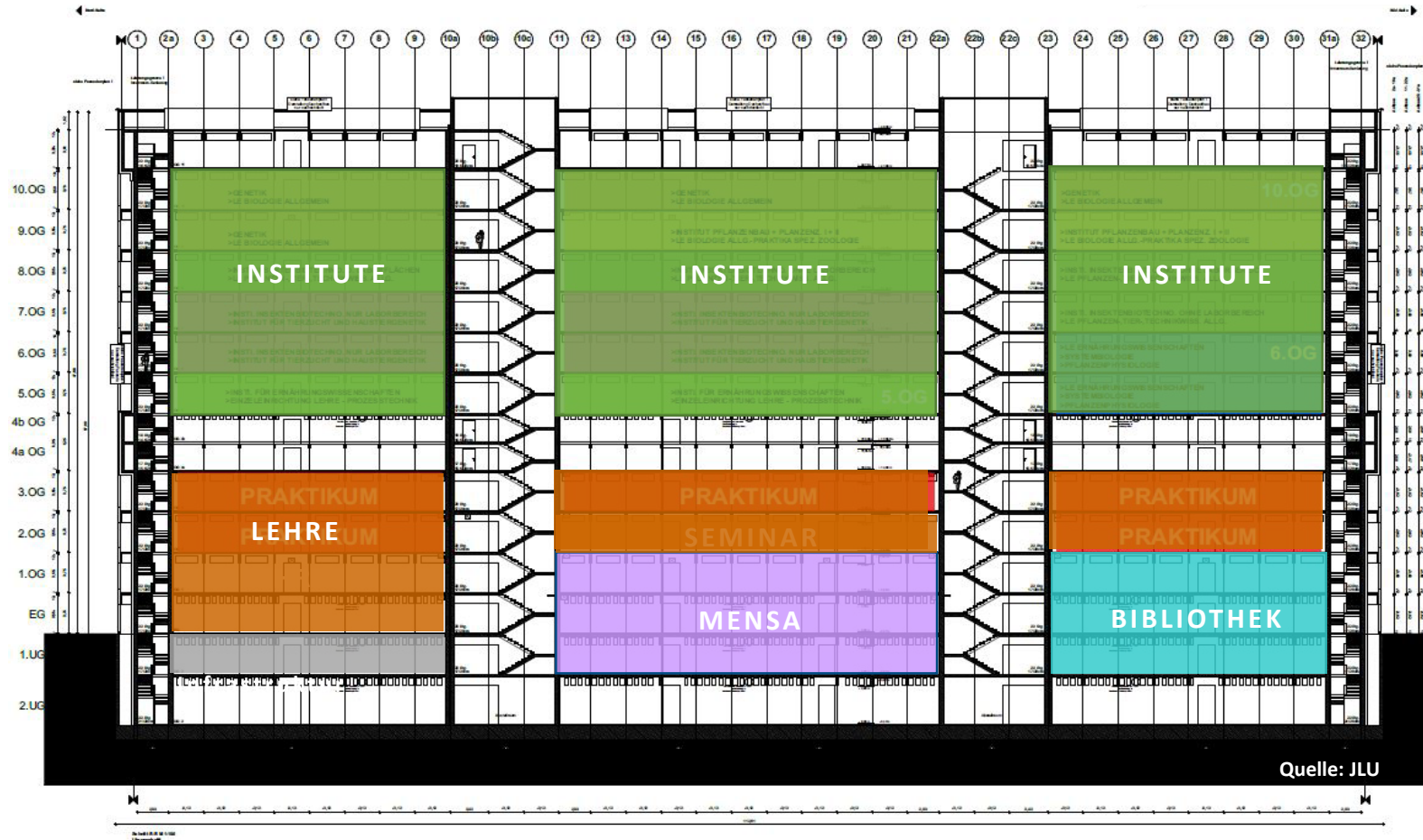




Grundständige Innensanierung und Modernisierung Heinrich-Buff-Ring 58

- Leuchtturmprojekt zur Arrondierung der Einrichtungen
- Zusammenführung von (labororientierten) biologischen, lebens- und agrarwissenschaftlichen Einrichtungen in einem Gebäude mit zeitgemäßen Seminar- und Praktikumsflächen
- Multifunktionales Verfügungsgebäude
- 14.500 m² Hauptnutzfläche
- Meilensteine für das Campusleben: Neue Mensa und neue Zweigbibliothek, Selbstlernflächen
- **Sanierung in Bauabschnitten:**
 1. Bauabschnitt geplant 2027-2029
 2. Bauabschnitt abhängig von Anschlussfinanzierung

Grundlegende Innensanierung HBR-58



Plankonzept der Belegung

- Multifunktionales Verfügungsgebäude
- Institutsflächen der (labororientierten) biologischen, lebens- und agrarwissenschaftlichen Einrichtungen in den Geschossen 5 bis 10
- Seminarflächen und Praktikumsflächen sowie neue Mensa und neue Zweigbibliothek in den unteren Geschossen EG bis 3. OG

JLU

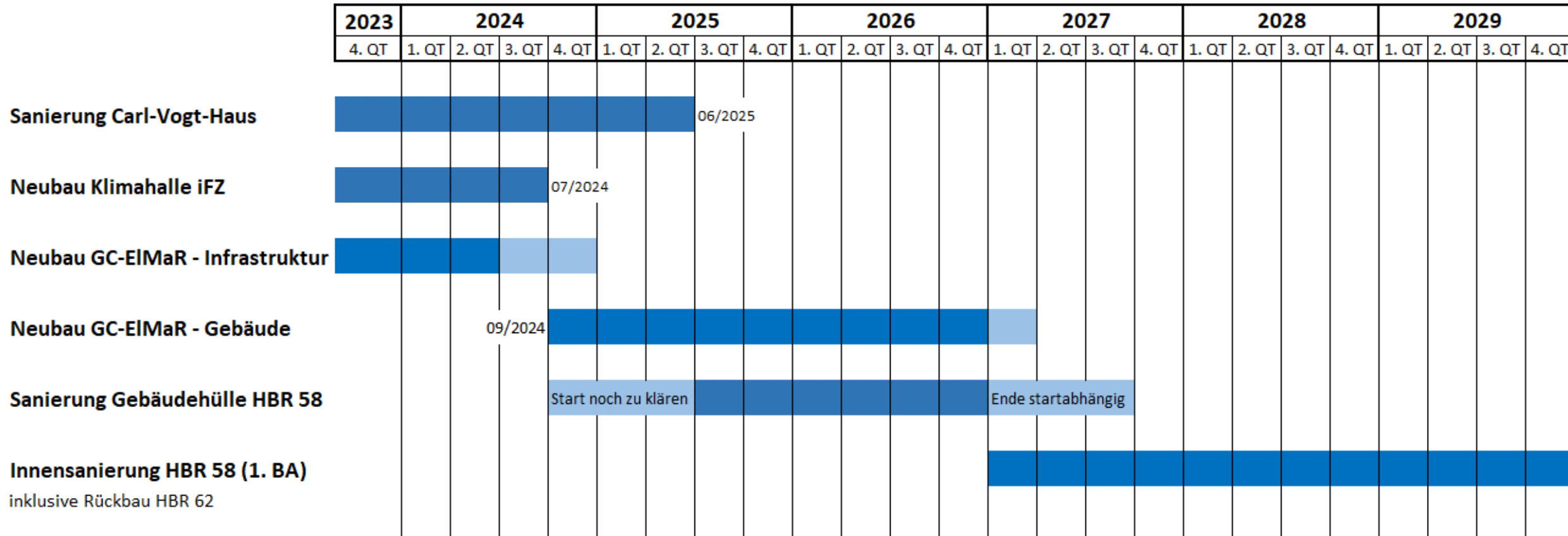
NEUE WEGE. SEIT 1607.

JUSTUS-LIEBIG-
 UNIVERSITÄT
GIESSEN






Umsetzungslogistik

Geplante Abfolge der Baumaßnahmen



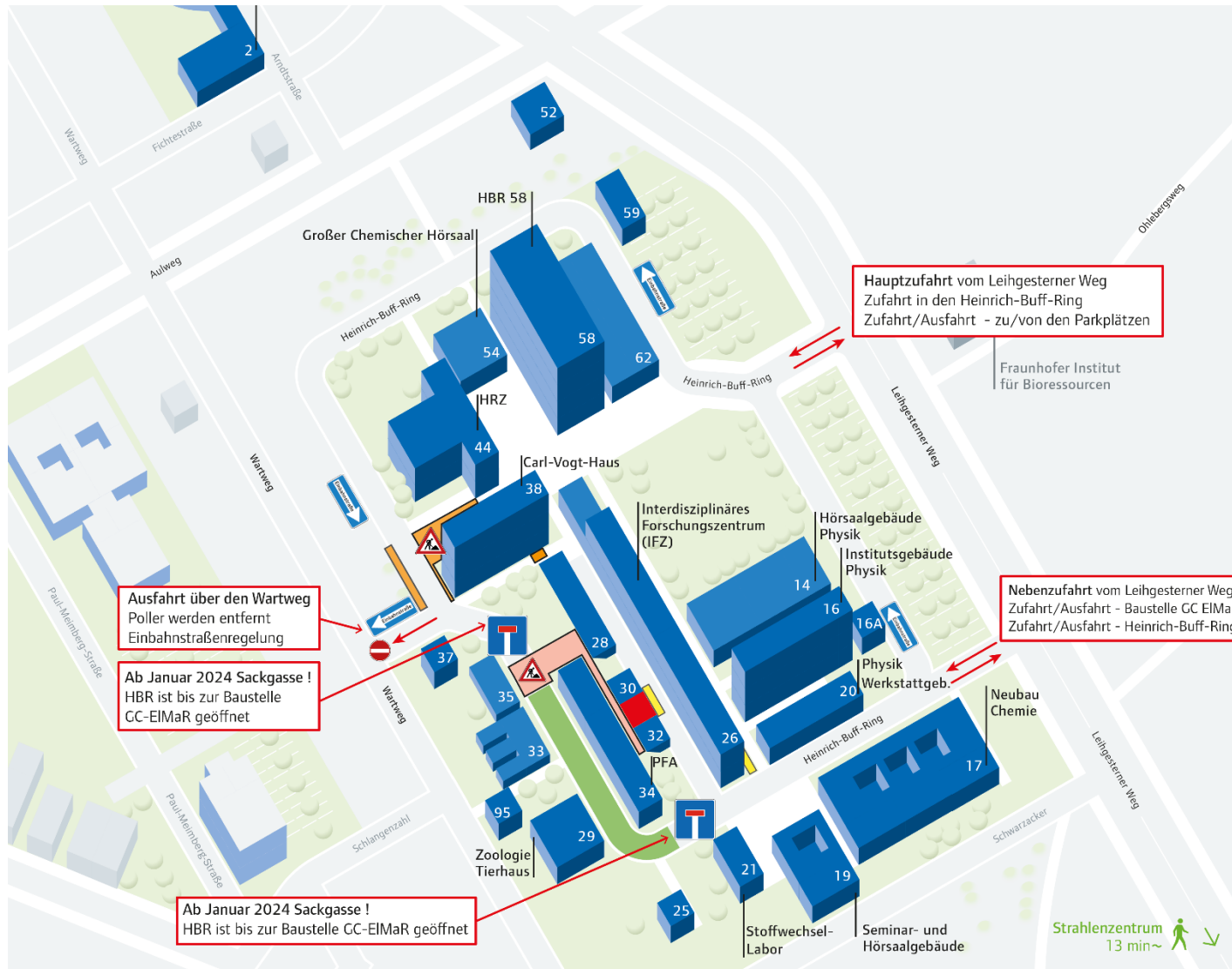
Aktuelle Baumaßnahmen entlang des HBR



-  Baustelleneinrichtung Sanierung Carl-Vogt-Haus (HBR-38)
-  Bereiche, die durch die Infrastrukturmaßnahme „Neubau Klimahalle“ betroffen sind
-  Baustelleneinrichtung für den Neubau der Klimahalle

Hinweis: die genaue Baustelleneinrichtung für die Fassadensanierung HBR-58 ab 09/2024 wird noch dargestellt.

Erreichbarkeit des Campusbereichs Seltersberg



- Die Erreichbarkeit des Heinrich-Buff-Rings bleibt über die Hauptzufahrt am Leihgesterner Weg für den gesamten Zeitraum erhalten
- Ab Januar 2024 wird die Nebenzufahrt zum HBR über den Leihgesterner Weg bis zur Baustelle GC-EIMaR geöffnet, die Schranke wird hochgestellt (Baustellenzufahrt)
- Ebenfalls ab Januar 2024 wird die Ausfahrt über den Wartweg geöffnet. Über den Wartweg wird es keine Zufahrt in den HBR geben (Einbahnstraßenregelung).
- Aktuell gibt es keine Sperrung von Zufahrts- oder Fußgängerwegen. Der Bereich entlang der Pflanzenforschungsanlage wird ab voraussichtlich 01/2024 zur Sackgasse bis 12/2026

JLU

NEUE WEGE. SEIT 1607.

JUSTUS-LIEBIG-
 UNIVERSITÄT
GIESSEN



Information und Kommunikation

Informationen und Ankündigungen des Dezernat E zu den Baumaßnahmen, finden Sie zukünftig an dieser Stelle.

<https://www.uni-giessen.de/campusentwicklung-seltersberg>

Dezernate: Dezernat B, Dezernat C, Dezernat D, **Dezernat E** Website durchsuchen

Über uns **Campusbereich Seltersberg "Baumaßnahmen"**

Aktuelles

Zuständigkeiten im Dezernat E

Rundschreiben

Web-Formulare

Papier-Formulare

Dienstleistungen

Von A bis Z

Bau und Technik

Störungsmeldung Online

Campusbereich Seltersberg "Baumaßnahmen"

Aktuelle Baumaßnahmen

Abgeschlossene Baumaßnahmen

Sachgebiete

An dieser Stelle werden zukünftig die verschiedenen Bauabschnitte und Bautätigkeiten bzw. die damit verbundene Maßnahmen am "Campusbereich Seltersberg" vorgestellt.

Aktuelle Baumaßnahmen entlang des Heinrich-Buff-Ring bis Januar 2024.
Stand 24.11.2023

- Baustelleneinrichtung Sanierung Carl-Vogt-Haus
- Bereiche die durch Infrastrukturmaßnahmen „Neubau der Klimahalle“ betroffen sind.
- Baustelleneinrichtung für den Neubau der Klimahalle

Map labels: Mathematisches Institut, Universitätszentrum ~ 18 min, Campusbereich Philosophieikum ~ 20 min, Heinrich-Buff-Ring, Carl-Vogt-Haus, HRZ, Großer Chemischer Hörsaal, Interdisziplinäres Forschungszentrum (IFZ), Hexa- und Hepta-Physik, Institut für Physik, Physik Werkstattgebäude, Neubau Chemie, Seminar- und Hörsaalgebäude, Stoffwechsel-Labor, Zoologie Tierbau, Zoologie Pflanzenbau, Hauptzufahrt von Leihgesterner Weg, Zufahrt in den Heinrich-Buff-Ring, Zufahrt/Ausfahrt → zu/vom den Parkplätzen, Fraunhofer Institut für Bioressourcen, Nebenzufahrt vom Leihgesterner Weg, Zufahrt/Ausfahrt - Baustelle CC-EMark, Zufahrt/Ausfahrt - Heinrich-Buff-Ring, Stöbelenzentrum 13 min.

Ab Januar 2024 Sackgasse I HBR ist bis zur Baustelle CC-EMark geöffnet

Ab Januar 2024 Sackgasse I HBR ist bis zur Baustelle CC-EMark geöffnet

Ab Januar 2024 Sackgasse I HBR ist bis zur Baustelle CC-EMark geöffnet

Webseite mit Informationen

- zu den jeweils aktuellen Baumaßnahmen
- zu notwendigen Baufeldern und temporären Wegeführungen auf dem Campusbereich
- zum Parkraum
- zur fußläufigen Erreichbarkeit der Gebäude
- zu weiteren Informationsveranstaltungen

JLU

NEUE WEGE. SEIT 1607.

JUSTUS-LIEBIG-
UNIVERSITÄT
GIESSEN

30. November 2023

Herzlichen Dank

Austausch und Diskussion