

The flat and the room

Hello! My name is Phoebe and I am looking for a subtenant, while I am going to be away for my Erasmus Semester. The flat is beautiful, very bright and close to the city centre. My room alone is 35qm. It is very bright, comfortable, fully furnished and has access to the balcony of the flat which is common for the two bedrooms. The whole flat is 95qm, fully furnished and equipped (washing machine, dryer and dish washer, WLAN, printer, TV included). It is consisted of 2 bedrooms, 1 bathroom, 1 kitchen, 1 living room and a corridor). A big advantage of the house in general is the garden, full of flowers, cherry trees, little squirrels and rabbits running around.

Hallo!! Ich heiÙe Foivi und suche nach einer Zwischenmieterin, während ich für ein Erasmus Semester weg sein wird. Die Wohnung ist echt sehr schön, sehr hell und auch in der Näher von der Stadtmitte. Mein Zimmer, das frei wird, hat 35qm. Es ist sehr hell, gemütlich voll möbliert und hat Zugang zum groÙen Balkon der Wohnung, welches gemeinsam . Die ganze Wohnung (95qm) ist auch voll möbliert und ausgestattet (Waschmaschine, Trockner, Spülmaschine, WLAN, Drucker, Fernseher). Die Wohnung besteht aus 2 Schlafzimmern, 1 Badezimmer, 1 Küche, 1 Wohnzimmer und dem Flur). Ein groÙer Vorteil vom Haus im Allgemeinen ist der Garten, der voll mit Blumen und Kirschenbaumen ist. Eichenhornchen und Kaninchen laufen da auch drum herum.

The district

The district is generally beautiful and quiet. As I said, the flat is only 10 min away by bus or bicycle from the city centre. Two supermarkets are 10' away on foot (Edeka and Tegut), but you can also reach them using the bus lines 1 and 13. (The bus station is only 1' away from the flat. 5' away, there is one more bus station, for the bus line 10, which takes you directly to the train station. The University Clinic UKGM and the Veterinary Campus are only 7' away on foot, while the dentistry clinic 12' on foot. However, there is a direct bus connection using line 13.

Die Gegend ist im Allgemeinen schön und ruhig. Mit der Buslinie 1 oder 13 ist man in nicht einmal 5min beim Edeka oder Tegut. Das Uni Klinikum und das Campus der Tiermedizin sind 7min zu FuÙ entfernt. Die Zahnklinik ist 15' zu FuÙ entfernt. Man kann aber auch mit der Buslinie 13 direkt dorthin fahren. Die Bushaltestelle der Linien 1 und 13 sind ca. 1min von der Wohnung entfernt und eine weitere Haltestelle erreicht man in etwa 5min (Linie 10 - direkte Verbindung zum Bahnhof und Philosophikum).

WG – Leben

If you choose to rent my room, your flatmate is going to be Madita. She is 20 years old and studies Pedagogics. She is a very open and kind person, she likes meeting with friends, reading books, playing table games, watching movies and she has a really good taste in decorating. She will be glad to spend time with you.

Wenn du dich entscheidest, dass du mein Zimmer untermietest, Madita wird deine Mitbewohnerin sein. Sie ist 20 Jahre alt und studiert Lehramt. Sie ist extrovertiert und herzlich, sie mag mit Freunden unterwegs aber auch zu Hause zu sein, sie mag Bücher lesen, Gesellschaftsspiele spielen, Filme anschauen und sie hat auch einen sehr guten Geschmack, wenn es um interior Design geht. Sie freut sich auf dich!

Details

WohnungsgroÙe: 95m²

ZimmergroÙe: 35m²

Anzahl der Schlafzimmer: 2

Kosten:

Gesamtmiete: 420 €

Miete: 345€

Nebenkosten: 75€

Adresse: Am Zollstock 24, 35392, Gießen

Verfügbarkeit: 11.09.2020 bis 31.01.2021

I would be happy to hear from you! You can reach me per e mail WhatsApp, or even call me. (foivi_79@windowlive.com, 015256503350). Take a sneak peak of the room I have been writing about one page long.



